



# CAJA SOLIDARIA DE SAYAUSI “MUJERES COSECHANDO SUEÑOS”

## TABLAS DE AMORTIZACIÓN



En el presente documento se detalla la tabla de amortización que la caja solidaria de sayausi viene utilizando desde hace ya 8 años atrás.

Los prestamos de la caja son calculados mediante la **TABLA DE AMORIZACIÓN FRANCESA**, este metodo es el más sencillo de utilizar y el que comunmente las cajas solidarias utilizan ya que permite comprender los pagos o cuota mensual y el como se va cancelando la deuda.

La tabla de amortización francesa es un esquema de pagos que permite mediante cuotas periodicas (cuota mensual) ir cancelando una deuda adquirida con la caja solidaria. Este metodo permite mantener una cuota fija durante el plazo que dure la deuda.

### Características principales:

- **Cuotas mensuales:** En cada mes se cancela el mismo monto, esto permite que el cliente planifique el pago de la misma.
- **Intereses:** Se calcula sobre el saldo pendiente de la deuda, esta son mayores al inicio y disminuyen conforme se reduce la deuda.
- **Amortización del capital:** Inicialmente es baja, pero aumenta conforme el interes disminuye.
- **Saldo:** El saldo reduce a medida que se amortiza el capital

### Estructura de la tabla:

- **Periodo o plazo:** El numero de mes o año de pago
- **Cuota fija:** El monto constante de pago de cada periodo
- **Intereses:** El costo del préstamo
- **Amortización de capital:** Porción de la cuota destinada a reducir el monto adeudado
- **Saldo pendiente:** Monto que queda por pagar después de cada cuota



# CAJA SOLIDARIA DE SAYAUSI “MUJERES COSECHANDO SUEÑOS”

## TABLAS DE AMORTIZACIÓN



### Ventajas del metodo frances en la caja solidaria

- Permite pagos uniformes esto facilita el control del presupuesto
- Es el metodo mas utilizado por su sencillez
- Es adecuado para prestamos de largo plazo

### Ejemplo de tabla de amortización

FECHA DE FORMALIZACIÓN	22/1/25	PAGOS TOTALES	
CAPITAL INICIAL	200,00	PRINCIPAL	200,00
FORMA DE PAGO	MENSUAL	COM Y GASTOS	0,00
PLAZO EN MESES	7	INTERESES	8,08
CARENCIA EN MESES	0	TOTAL	208,08
% INTERÉS NOMINAL ANUAL	12,00%	COSTES	
COMISIÓN DE APERTURA	0,00%	T.I.R	1,00%
GASTOS DE ESTUDIO	0,00	T.A.E	12,68%
FECHA FIN DE CARENCIA	22/1/25		

  

MESES	FECHA	COM Y GASTOS	INTERESES	AMORTIZACIÓN	PAGO TOTAL	SALDO PENDIENTE
0	22/1/25	0,00			0,00	200,00
1	22/2/25		2,00	27,73	29,73	172,27
2	22/3/25		1,72	28,00	29,73	144,27
3	22/4/25		1,44	28,28	29,73	115,99
4	22/5/25		1,16	28,57	29,73	87,42
5	22/6/25		0,87	28,85	29,73	58,57
6	22/7/25		0,59	29,14	29,73	29,43
7	22/8/25		0,29	29,43	29,73	0,00

  

INTERES DISMINUYE	AMORTIZACIÓN AUMENTA	CUOTA FIJA MENSUAL	DEUDA PENDIENTE
-------------------	----------------------	--------------------	-----------------

En conclusión, el amnejo de una tabla de amortización por el metodo frances en nuestra caja solidaria permite gestionar de manera transparente y ordenada los préstamos otorgados. Este recurso permite a los socios visualizar claramente la distribución de cada pago entre intereses y amortización del capital, así como el saldo pendiente en cada período.

Además facilita la planificación financiera tanto para la caja solidaria, que asegura un control y seguimiento de los recursos prestados como para el socio quien prevee sus futuras obligaciones.